

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA,
STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO SULLE
APPARECCHIATURE ELETTROMECCANICHE (SOFFIANTI E
COMPRESSORI) INSTALLATE PRESSO GLI IMPIANTI DI
TRATTAMENTO DELLE ACQUE REFLUE URBANE GESTITI DA
UNIACQUE SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI
BERGAMO. LOTTO UNICO.**

RELAZIONE DI SINTESI

UNIACQUE S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: via delle Canovine, 21 - 24126 Bergamo

Tel: +39 035.3070111 - Fax: +39 035.3070110 - info@uniacque.bg.it - info@pec.uniacque.bg.it - www.uniacque.bg.it

R.l. BG - Partita Iva e codice fiscale 03299640163 - Capitale sociale Euro 36.000.000,00 i.v. - R.E.A. BG 366188

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

INDICE

1 OGGETTO	3
2 RIFERIMENTI NORMATIVI	5
3 DIMENSIONAMENTO ECONOMICO E DURATA	6
4 LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.....	6
5 QUALIFICHE DEGLI OPERATORI	7

1 OGGETTO

Oggetto della presente relazione tecnica è la descrizione delle attività inerenti il servizio di manutenzione ordinaria programmata, la manutenzione straordinaria e il pronto intervento sulle apparecchiature elettromeccaniche (soffianti e compressori) installate presso gli impianti di trattamento delle acque reflue urbane gestiti dalla Committente sul territorio della Provincia di Bergamo.

Le attività da svolgere consistono sinteticamente in:

- **Interventi di manutenzione ordinaria programmata** per manutenzione ordinaria programmata si intende il complesso degli interventi, forniture di ricambi e servizi finalizzati a mantenere in efficienza gli impianti oggetto dell'appalto e da effettuarsi a seguito di visita annuale, in modo programmato, al fine di prevenire il verificarsi di eventuali anomalie.

Ogni intervento a titolo di esempio prevede:

- Verifica e controllo su soffianti:
 - ✓ pulizia generale apparecchiature, controllo dei parametri di pressione e temperatura di mandata, controllo potenza assorbita dal motore per ogni fase e verifica isolamento, controllo depressione in aspirazione, controllo giunto elastico, **controllo perfetta funzionalità valvola di non ritorno**, controllo rumorosità e vibrazioni, verifica serraggio tubazione e organi di collegamento, rilevazione dei dati di targa dell'apparecchiatura mantenuta e della marcatura C.E. compreso l'anno;
 - ✓ ingrassaggi cuscinetti motore;
 - ✓ sostituzione completa olio (sempre), sostituzione filtro aria (sempre), sostituzione cinghie di trasmissione (sempre ove presenti) e registrazione tensione, sostituzione spie visive (ove necessario). E' compresa la fornitura dei materiali e pezzi di ricambio.
- Verifica e controllo su compressori a palette o vite:
 - ✓ pulizia generale apparecchiatura, in particolare delle parti alettate e valvole di aspirazione e mandata, controllo lubrificazione palette, rilevazione dei dati di targa dell'apparecchiatura mantenuta e della marcatura C.E. compreso l'anno;
 - ✓ sostituzione completa olio (sempre), sostituzione filtro aria e

filtro olio (sempre), sostituzione cinghie di trasmissione (sempre ove presenti) e registrazione tensione, sostituzione filtro disoleatore (sempre). E' compresa la fornitura dei materiali e pezzi di ricambio.

- Verifica e controllo su compressori a pistoni:
 - ✓ pulizia generale apparecchiatura, in particolare delle parti alettate e valvole di aspirazione e mandata, verifica e registrazione tensione cinghia di trasmissione, rilevazione dei dati di targa dell'apparecchiatura mantenuta e della marcatura C.E. compreso l'anno;
 - ✓ sostituzione completa olio (sempre), sostituzione filtro aria (sempre). E' compresa la fornitura dei materiali e pezzi di ricambio.

I controlli, le regolazioni e le manutenzioni effettuati durante ogni intervento devono essere **registrati su apposita scheda tecnica**.

- **Interventi di manutenzione straordinaria con o senza fornitura di materiale di ricambio:** consistono nella riparazione e/o sostituzione di apparecchiature e componentistica a titolo indicativo e non esaustivo comprendono:

- soffianti (ad asse nudo, a lobi, a lobi ritorti, a vite, ecc...);
- compressori (a palette, a vite, a pistoni, ecc..);
- organi idraulici di intercettazione e valvole di ritegno o non ritorno;
- interruttori, contattori, teleruttori, relè, interruttori termici, condensatori, fusibili, lampade, ed altri componenti elettrici, elettromeccanici ed elettronici.

La garanzia obbligatoria sulle riparazioni e sulle parti sostituite è pari ad 1 anno.

Gli interventi di manutenzione ordinaria programmata e straordinaria devono essere effettuati dalle ore 08:00 alle ore 17.00, nei giorni lavorativi da lunedì a venerdì.

- **Servizio di pronto intervento:** è un servizio su chiamata attivato per effettuare un controllo immediato su una o più apparecchiature oggetto dell'appalto al fine di effettuarne, la rimessa immediata in funzione allo scopo di garantire il regolare e continuo funzionamento dell'impianto oggetto dell'intervento. Il personale dovrà essere operativo sul luogo dell'intervento, **entro 4 (quattro) ore** consecutive dalla chiamata, garantendo il servizio **dalle ore 08.00 alle ore 17:00 dal lunedì al venerdì**.

2 RIFERIMENTI NORMATIVI

Le attività inerenti il servizio di manutenzione ordinaria programmata, manutenzione straordinaria e pronto intervento sulle apparecchiature elettromeccaniche installate presso gli impianti di trattamento delle acque reflue urbane gestiti da Uniacque sul territorio della provincia di Bergamo, devono essere svolte in conformità alle norme di legge e di regolamento vigenti ed in particolare devono essere conformi:

LEGGI E DECRETI

D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008	<i>Testo unico sulla sicurezza</i>
L. 3 agosto 2007 n. 123	<i>Misure in tema di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro e delega al Governo per il riassetto e la riforma della normativa in materia</i>
Direttiva 2014/34/UE;	<i>Direttiva prodotti – Requisiti essenziali di Sicurezza RES</i>
Direttiva 99/92/CE (anche ATEX 137)	<i>Direttiva lavoratori – Requisiti minimi dei luoghi di lavoro (salute e sicurezza dei lavoratori)</i>
D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006	<i>Norme in materia ambientale</i>
D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.	<i>Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture</i>

Le indicazioni sopra riportate hanno solo lo scopo di ricordare le principali norme che devono essere rispettate nello svolgimento del servizio, tale elenco non è limitativo; infatti sono da applicarsi le norme vigenti nella loro globalità.

3 DIMENSIONAMENTO ECONOMICO E DURATA

Il valore complessivo della procedura per l'intera durata del servizio, prevista indicativamente in **24 (ventiquattro)** mesi decorrenti dalla data di avvio dello stesso, ammonta ad **€ 300.000,00** (Euro trecentomila/00) per l'unico lotto oggetto di gara.

4 LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio si svolgerà presso gli impianti di trattamento delle acque reflue urbane gestiti da Uniacque e siti in diversi comuni della provincia di Bergamo che Uniacque ha diviso in due distinte zone ai fini della gestione del servizio di depurazione. Il lotto unico di gara comprenderà tutti gli impianti di depurazione. Gli impianti interessati dal servizio sono situati nei comuni sotto elencati:

Zona A: Pianura Est e Pianura Ovest: Antegnate; Bagnatica; Bolgare; Boltiere; Calcinate; Calcio; Castelli Calepio; Chiuduno; Civate Al Piano; Cologno Al Serio; Cortenuova; Covo; Fontanella; Ghisalba; Gorlago; Grassobbio; Grumello del Monte; Lurano; Martinengo; Mornico Al Serio;; Palosco; Pumenengo; Telgate; Torre Pallavicina; Trescore Balneario; Valbrembo; Zanica.

Zona C: Bergamo e Valli: Algua; Ardesio; Bergamo; Carona; Casnigo; Cerete; Clusone; Colere; Costa Volpino; Dossena; Fino del Monte; Foppolo; Grone; Moio De' Calvi; Oltre il Colle; Onore; Piazza Brembana; Ponte Nossa; Ranica; Rovetta; San Giovanni Bianco; San Pellegrino Terme; Selvino; Songavazzo; Sovere; Strozza; Ubiale Clanezzo; Val Brembilla; Valnegrà; Valtorta; Villa D'Ogna; Zogno.

Sarà facoltà di Uniacque ampliare l'elenco sopra riportato.

DOTAZIONE MINIMA RICHIESTA

L'Appaltatore deve disporre di tutte le attrezzature e mezzi necessari per l'espletamento del servizio in oggetto, in particolare, la dotazione minima richiesta è la seguente:

- **nr. 1 automezzo con autogru idraulica e attrezzatura per sollevamento delle apparecchiature;**
- attrezzature, utensili e strumenti per l'esecuzione di semplici verifiche e/o riparazioni in campo;
- la disponibilità di un idoneo magazzino situato in località che consenta l'intervento nelle tempistiche richieste dal servizio di pronto intervento presso i comuni di Colere, Foppolo e Torre Pallavicina.

5 QUALIFICHE DEGLI OPERATORI

L'operatore economico ai fini della gestione dei rifiuti provenienti dall'esecuzione del servizio, ai sensi dell'Art. 183 co. 1 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. dovrà accettare la qualifica di "produttore iniziale" ed essere **iscritto all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali**.

Il personale dipendente ed adibito al servizio dovrà:

- 1. essere in numero minimo di 3 operatori con qualifica di operai specializzati, di cui almeno 2 con qualifica PES (Persona Esperta);**
2. essere debitamente formato, informato e istruito sulle norme di igiene e sicurezza, sulla gestione delle emergenze, sulla prevenzione degli infortuni, con individuazione delle eventuali operazioni pericolose e dei rischi potenziali; dei rischi per la salute od igienico - ambientali, delle modalità di intervento in condizione di massima sicurezza e del comportamento in caso di infortunio;
3. essere munito di telefono cellulare da utilizzarsi in caso di emergenza;
4. essere munito tutti i DPI necessari allo svolgimento delle attività in sicurezza.