

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO**

UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>**BANDO DI GARA – SETTORI SPECIALI****SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****Denominazione ufficiale:** [Uniacque S.p.A. Sede: Via Malpaga 22 – 24050 Ghisalba \(Bg\) Italy UE](#)**Indirizzo postale:** [Via Malpaga 22](#)**Città:** [Ghisalba](#)**Codice postale:** [24050](#)**Paese:** [Italia](#)**Punti di contatto:** [UNIACQUE S.p.A - Via Malpaga 22 – 24050](#) Telefono: [+39 0363944311](#)  
[Ghisalba \(Bg\) Italy UE](#)**All'attenzione di:** [Dott. Giovanni Rocchi](#)**Posta elettronica:** [amministrazione@uniacque.bg.it](mailto:amministrazione@uniacque.bg.it)**Fax:** [+39 0363944393](#)**Indirizzo(i) internet (se del caso)**Ente aggiudicatore (URL): <http://www.uniacque.bg.it>Profilo di committente (URL): <http://www.uniacque.bg.it>**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati  
 Altro: completare l'allegato A.I

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati  
 Altro: completare l'allegato A.II

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

- I punti di contatto sopra indicati  
 Altro: completare l'allegato A.III

**I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE**

- Produzione, trasporto e distribuzione di gas e calore  Servizi postali  
 Elettricità  Servizi ferroviari  
 Esplorazione ed estrazione di gas e petrolio  Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus  
 Esplorazione ed estrazione di carbone e altri combustibili solidi  Attività connesse ai porti  
 Acqua  Attività connesse agli aeroporti

## PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO

##### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi - che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

<input type="radio"/> <b>(a) Lavori</b> <input type="radio"/> Esecuzione <input type="radio"/> Progettazione ed esecuzione <input type="radio"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	<input type="radio"/> <b>(b) Forniture</b> <input type="radio"/> Acquisto <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Noleggio <input type="radio"/> Acquisto a riscatto <input type="radio"/> Misto	<input checked="" type="radio"/> <b>(c) Servizi</b> Categoria di servizi: N. <b>6</b> <i>(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. gli allegati XVII A e XVII B della direttiva 2004/17/CE)</i>
Sito o luogo principale dei lavori:	Luogo principale di consegna:	Luogo principale di esecuzione: <a href="#">Trattasi di Servizi bancari e finanziari</a> Codice NUTS <a href="#">ITC46</a>

##### II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico  
 l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)  
 l'istituzione di un accordo quadro

##### II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

- Accordo quadro con diversi operatori                       Accordo quadro con un unico operatore

Numero

o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

##### Durata dell'accordo quadro (se del caso)

Periodo in anni:

oppure mesi:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

valore stimato, IVA esclusa

Moneta::

oppure valore tra

e

Moneta::

Frequenza degli appalti da aggiudicare (se nota)

##### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Fornitura di servizio finanziario concernente l'erogazione di un mutuo a tasso fisso per il finanziamento dell'acquisto di una partecipazione azionaria.

## PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO

### II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	66120000	

### II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì  no

### II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì  no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per

un solo lotto  uno o più lotti  tutti i lotti

### II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì  no

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Erogazione mutuo a tasso fisso dell'importo di Euro 23.500.000,00 (euro ventitremilionicinquecentomila/00) - Si rimanda per la durata al disciplinare di gara

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (se del caso, indicare solo in cifre): 23 500 000,00 Moneta:: EUR

oppure valore tra e Moneta::

### II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì  no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: oppure giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): oppure valore tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili, calendario di massima dei bandi di gara successivi:

in mesi: oppure giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: oppure giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal 29/04/2011 (gg/mm/aaaa)

al 30/04/2021 (gg/mm/aaaa)

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO****SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

La Stazione appaltante non richiede alcuna garanzia a corredo dell'offerta.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso)**

Rate mutuo di almeno 9 anni con decorrenza dalla data di stipula del contratto OVVERO a scadenza diversa in relazione all'offerta presentata dai concorrenti

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario (se del caso)**

vedi disciplinare di gara

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)**

sì  no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Sono ammessi a partecipare alla gara gli Istituti/Aziende di credito italiani ed esteri autorizzati ad operare in Italia e iscritti all'Albo di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 385/1993 e s.m.i., tenuto presso la Banca d'Italia e abilitati dalla vigente normativa alla concessione di mutui.
- Sono ammessi a presentare offerta anche Istituti/Aziende di credito appositamente e temporaneamente raggruppati, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.  
E' fatto divieto ai concorrenti, pena l'esclusione, di partecipare contemporaneamente alla presente procedura in forma individuale e in forma associata (RTI, Consorzio), ovvero di partecipare in più di un RTI o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'Istituto/Azienda medesima e dei RTI o Consorzi ai quali l'Istituto/Azienda partecipa.
- Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalle Camere di Commercio o, per gli Istituti/Aziende di Credito aventi sede in uno Stato membro, al registro professionale o commerciale istituito presso il Paese membro di appartenenza, con indicazione del codice di attività, numero posizione INAIL e INPS o equivalenti;
- Possesso dell'autorizzazione a svolgere l'attività di cui agli artt. 13 e 14 del D.Lgs. 385/1993, ovvero analogha autorizzazione dello Stato membro di appartenenza, citando il numero di iscrizione all'Albo.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

- nel triennio precedente all'anno di pubblicazione del bando abbiano fornito servizi finanziari aventi ad oggetto l'erogazione di mutui in favore di soggetti pubblici o privati per un ammontare complessivo non inferiore ad Euro 46 milioni;
- nel triennio precedente all'anno di pubblicazione del bando abbiano fornito almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente procedura di importo non inferiore ad Euro 20 milioni.
- Si rimanda altresì al disciplinare di gara

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

Vedi disciplinare di gara

**III.2.4) Appalti riservati (se del caso)**

---

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO**

---

sì     no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI****III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione**

sì     no

**In caso affermativo**, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

- Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalle Camere di Commercio o, per gli Istituti/Aziende di Credito aventi sede in uno Stato membro, al registro professionale o commerciale istituito presso il Paese membro di appartenenza, con indicazione del codice di attività, numero posizione INAIL e INPS o equivalenti;
- Possesso dell'autorizzazione a svolgere l'attività di cui agli artt. 13 e 14 del D.Lgs. 385/1993, ovvero analogha autorizzazione dello Stato membro di appartenenza, citando il numero di iscrizione all'Albo.
- Si rimanda altresì al disciplinare di gara

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**

sì     no

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO**

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

- Aperta  
 Ristretta  
 Negoziata

Sono già stati scelti candidati?

- sì  no

**In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3)  
 Altre informazioni**

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)**

- Prezzo più basso oppure  Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai  
 (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)  
 criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. Offerta economica	80	6.	
2. Condizioni di particolare favore	15	7.	
3. Durata del finanziamento	5	8.	
4.		9.	
5.		10.	

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica**

- sì  no

**In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)**

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO****IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore (se del caso)****IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** sì  no Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (gg/mm/aaaa)

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione)**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 21/04/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

Documenti a pagamento

 sì  no**In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre):** \_\_\_\_\_ **Moneta::** \_\_\_\_\_

Condizioni e modalità di pagamento:

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione**

Data: 27/04/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione****ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV BG GA RO**  
                     **Altro:**

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO****SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO** (se del caso)

sì     no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

**VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

sì     no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI** (se del caso)

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 dei requisiti di un altro soggetto ("Impresa Ausiliaria"), il concorrente dovrà inoltre presentare a pena di esclusione:

- a) una dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti in questione e dell'Impresa Ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'Impresa Ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti indicati nei precedenti punti da 1 a 7;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'Impresa Ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'Impresa Ausiliaria con cui questa attesta di non partecipare alla gara in proprio o in associazione temporanea di imprese o in consorzio e di non trovarsi in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- e) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'Impresa Ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa appartenente al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla precedente lettera e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

A pena di esclusione, il concorrente può avvalersi di una sola Impresa Ausiliaria per ciascun requisito.

Si precisa che il concorrente e l'Impresa Ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

- In caso di offerte anormalmente basse, prima di procedere alla stesura della graduatoria provvisoria, si procederà ai sensi degli articoli 86 comma 1, 87, 88 e 89 del D.Lgs 163/2006.
  - La Stazione Appaltante procederà, quindi, alla verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 relativamente all'aggiudicatario e al secondo in graduatoria. Al termine della procedura sopra descritta si procederà all'aggiudicazione definitiva.
  - Uniacque S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che questa sia ritenuta congrua.
  - Uniacque S.p.A. si riserva, inoltre, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione a suo insindacabile giudizio.
  - Uniacque S.p.A. si riserva inoltre la facoltà di interrompere o sospendere la gara in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio: in tali ipotesi i concorrenti non avranno diritto ad alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa, risarcimento o indennizzo di sorta.
  - Uniacque S.p.A. pone a disposizione dei concorrenti (i) l'ultimo bilancio approvato di Uniacque S.p.A. e (ii) il business plan dell'investimento.
  - I concorrenti potranno richiedere tale documentazione anche tramite e-mail al seguente indirizzo: [amministrazione@uniacque.bg.it](mailto:amministrazione@uniacque.bg.it).
  - Fino al 21 Aprile 2011 i concorrenti potranno chiedere chiarimenti all'indirizzo mail indicato nel bando. Le risposte saranno date via email.
- Eventuali informazioni complementari di interesse generale sono e saranno pubblicate sul sito <http://www.uniacque.bg.it/>  
Per ogni modalità di partecipazione si rimanda altresì al disciplinare di gara

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**



**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO**

Denominazione ufficiale: [Per qualsiasi controversia concernente l'esecuzione del contratto di mutuo sarà competente il Foro di Bergamo](#)

Indirizzo postale: [Via Borfuro , 11/B - 24122 Bergamo \(BG\)](#)

Città: [Bergamo](#) Codice postale: [24122](#)

Paese: [Italia](#)

Posta elettronica: Telefono: [+39 0354120611](#)

Fax: [+39 035216068](#)

Indirizzo internet (URL): <http://www.tribunale.bergamo.it>

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: Codice postale:

Paese:

Posta elettronica: Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

**VI.4.2) Presentazione del ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza il punto VI.4.3)**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: Codice postale:

Paese:

Posta elettronica: Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

[25/03/2011 \(gg/mm/aaaa\)](#)

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 220 D.LGS. N. 163/2006 PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO****ALLEGATO A****ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione ufficiale: [Uniacque S.p.A.](#)  
Indirizzo postale: [Via Malpaga 22 – 24050 Ghisalba \(Bg\)](#)  
Città: [Ghisalba](#) Codice postale: [24050](#)  
Paese: [Italia](#)  
Punti di contatto: [Dott. Giovanni Rocchi - Rag. Carlo Locati](#) Telefono: [+39 0363944311](#)  
All'attenzione di: [Dott. Giovanni Rocchi](#)  
Posta elettronica: [giovanni.rocchi@uniacque.bg.it](mailto:giovanni.rocchi@uniacque.bg.it) Fax: [+39 0363944393](#)  
Indirizzo internet (URL): <http://www.uniacque.bg.it>

**II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)**

Denominazione ufficiale:  
Indirizzo postale:  
Città: Codice postale:  
Paese:  
Punti di contatto: Telefono:  
All'attenzione di:  
Posta elettronica: Fax:  
Indirizzo internet (URL):

**III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Denominazione ufficiale:  
Indirizzo postale:  
Città: Codice postale:  
Paese:  
Punti di contatto: Telefono:  
All'attenzione di:  
Posta elettronica: Fax:  
Indirizzo internet (URL):

